

# XILIX<sup>®</sup> NETTOYANT SURPUISSANT

**Nettoyant résidus organiques.  
Produit en phase aqueuse prêt à l'emploi.**

| Fonction  | Catégorie d'utilisateur                        | Usage  |
|---|--|--|
| Redonne aux toitures et façades leur aspect d'origine.<br>Remet à neuf les matériaux. | Professionnels<br>- Artisans<br>- Applicateurs | Toitures exemptes de finition.<br>Façades en pierre (naturelle ou reconstituée) ou en crépis non peintes.<br>Sols en dur, dallages, et matériaux en dur du bâtiment. |

## Caractéristiques Physico-chimiques

Aspect : liquide  
Densité à 20°C : 1.0  
Matière active :  
- Monoéthanolamine  
pH : basique  
Point éclair : >100°C

## Caractéristiques d'efficacité

- Décape efficacement les résidus d'origine organique les toitures, façades et matériaux.
- Nettoie en profondeur les matériaux d'intérieur ou d'extérieur
- Remet à nu le support en supprimant les anciens films de protection type peinture, cire, patines...
- XILIX Nettoyant Surpuissant répond à la norme NF 438 établissant les critères d'efficacité pour l'attribution du label écologique national NF Environnement dédiés aux produits de nettoyage.

## Application

### Mode de Traitement

- Arrosoir ou pulvérisateur
- Brosse

XILIX Nettoyant Surpuissant est prêt à l'emploi, il ne nécessite pas de préparation.  
Diffuser le produit au pulvérisateur ou à l'arrosoir sur l'ensemble de la surface légèrement humide.  
Brosser.  
Laisser agir 10 minutes.  
Brosser à nouveau.  
Rincer abondamment à l'eau claire. L'utilisation au moment du rinçage d'un nettoyeur haute pression facilite le rinçage et apporte une action mécanique supplémentaire sur les résidus.

## Consommation

20m<sup>2</sup> par litre environ selon l'encrassement du support.

## Avant application

Il est toujours conseillé de réaliser un test sur le support. Faire un essai dans un endroit discret avant d'entreprendre la totalité du chantier.  
Protéger les surfaces peintes, les surfaces métalliques et les menuiseries d'éventuelles projections.

## Précaution d'emploi

En cas de projection ou d'éclaboussures sur les surfaces environnantes, essuyer ou passer à l'éponge humide rapidement.  
La température du support au moment de l'application doit être comprise entre 5 et 30°C.

## Nettoyage du matériel

---

Après utilisation, rincer immédiatement le matériel et les équipements à l'eau.

## Précautions de sécurité et d'environnement

---

Bien prendre connaissance des informations disponibles dans la Fiche de Données de Sécurité du Produit.

### Etiquetage

Se référer à la Fiche de Données de Sécurité

### Sécurité des utilisateurs

Toujours respecter les précautions standards hygiéniques.

Eviter tout contact avec la peau, les yeux et les vêtements.

Ne pas inhaler le produit. Ne pas manger, ne pas boire, ni fumer pendant le travail.

Des mesures de protection personnelles sont recommandées.

### Stockage

Conserver le récipient d'origine hermétiquement fermé et dans un endroit sec, à l'abri de la lumière et de l'humidité.

Bien refermer après usage.

Ne pas laisser à la portée des enfants.

Veillez à une ventilation suffisante du lieu de stockage.

Conserver le produit dans des conditions standards de température (5°C à 30°C).

Protéger du gel.

### Environnement

Contribuer à préserver l'environnement en ne jetant pas les résidus à l'égout. Pour les professionnels, l'élimination des déchets se fait sous l'entière responsabilité de son détenteur.

*Les informations contenues dans ce document sont destinées à aider les utilisateurs. Elles ne sont données qu'à titre indicatif et ne sauraient engager la responsabilité de BERKEM, les conditions d'emploi échappant à son contrôle. Les caractéristiques citées des produits fabriqués dépendent des conditions de conservation et de mise en œuvre. Les renseignements que nous donnons reflètent la réglementation en vigueur et les connaissances techniques que nous avons acquises à la date de la notification de la présente fiche. Avant toute mise en œuvre, s'assurer que la présente fiche technique n'a pas été modifiée par une édition plus récente susceptible de prendre en compte des données nouvelles.*

Mise à jour : mars 2018

ADKALIS – Groupe Berkem  
20 rue Jean Duvert – 33290 BLANQUEFORT  
Tel: 33 (0)5 64 31 06 60 / Fax: 33 (0)5 56 15  
www.adkalis.com